



**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
LUBELSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



**Końskowola, dnia 30 marca 2010 r.**

**Konserwacja i remont Fary w Końskowoli – zabytku o istotnym znaczeniu dla historii Regionu Lubelskiego**

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego i Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2007-2013

Parafia Rzymskokatolicka p.w. Znalezienia Krzyża Św.  
i św. Andrzeja Apostoła w Końskowoli  
ul. Kurowska 2  
24-130 Końskowola

**Ogłoszenie o negocjacjach zmierzających do wyłonienia wykonawcy prac  
związanych z realizacją projektu współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu  
Rozwoju Regionalnego oraz Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa  
Lubelskiego na lata 2007-2013**

**Prace konserwatorskie wyposażenia ruchomego,  
renowacja rzeźby Vanitas**

Uwaga - niniejsze postępowanie nie jest prowadzone na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2007 r., Nr 223, poz. 1655, z późn. zm.)

Parafia Rzymskokatolicka p.w. Znalezienia Krzyża Św. i św. Andrzeja Apostoła w Końskowoli, występująca jako Lider Projektu, ogłasza o wszczęciu postępowania zmierzającego do wyłonienia wykonawcy prac związanych z realizacją projektu „Konserwacja i remont Fary w Końskowoli – zabytku o istotnym znaczeniu dla historii Regionu Lubelskiego”.

**I.**

**Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest realizacja następujących rodzajów prac:

**Prace konserwatorskie wyposażenia ruchomego,  
renowacja Vanitasu**

Nie dopuszcza się ofert częściowych lub wariantowych.

Szczegółowy zakres prac, objętych wskazanymi wyżej działaniami, określa dokumentacja objęta projektem wyłonionym do dofinansowania w ramach konkursu nr



11/RPOWL/7.1/2009, dostępna do wglądu w siedzibie Lidera Projektu (Parafia Rzymskokatolicka p.w. Znalezienia Krzyża Św. i Św. Andrzeja Apostoła w Końskowoli). Informacji w przedmiotowej sprawie udziela: Proboszcz Parafii Końskowola, tel./fax. (81) 889-2000.

## II.

### **Wymagany termin wykonania przedmiotu zamówienia:**

30 listopada 2011 roku

## III.

### **Wymagania wobec oferentów**

**Udokumentowane doświadczenie w renowacji obiektów zabytkowych przy zachowaniu warunku wartości pojedynczego zamówienia co najmniej 250.000,00 zł**

#### **Wykaz dokumentów:**

1. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
2. Wykaz wykonanych prac konserwatorskich w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres działalności jest krótszy – to w tym okresie, w zakresie konserwacji zabytkowego wyposażenia wewnątrz w obiektach zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków o wartości pojedynczego zamówienia co najmniej 250.000,00 zł z podaniem dat wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że usługi te zostały wykonane należycie.
3. Wykaz wykonanych prac konserwatorskich w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres działalności jest krótszy – to w tym okresie, w zakresie konserwacji kamienia w obiektach zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków z podaniem dat wykonania oraz załączeniem dokumentów potwierdzających, że usługi te zostały wykonane należycie.

## IV

### **Sposób oceny spełniania warunków**

Ocena spełnienia warunków wymaganych od oferentów zostanie dokonana zgodnie z formułą "spełnia - nie spełnia", w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach wyszczególnionych w treści niniejszego ogłoszenia. Z treści załączonych dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż ww. warunki Wykonawca spełnił.



Niespełnienie chociażby jednego z ww. warunków skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania. Zamawiający zaprosi do negocjacji wykonawców, którzy spełniają w/w warunki i otrzymają najwyższe oceny w oparciu o podane poniżej kryteria kwalifikacji:

**1. Cena 45 % -sposób dokonania oceny wg wzoru:**

$$W_c = [(C_n : C_b) \times 100] \times 45\%$$

$W_c$  – wartość punktowa ceny brutto

$C_n$  – wartość najniższa

$C_b$  - cena badanej oferty

**2. Doświadczenie 50% - (a+b):**

- a) za każdą realizację w okresie ostatnich 3lat w zakresie konserwacji zabytkowego wyposażenia wewnątrz w obiektach zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków o wartości pojedynczego zamówienia co najmniej 250.000,00zł, wykonawca otrzyma jeden punkt. Maksymalna ilość przyznanych pkt. =10

Sposób dokonania oceny wg wzoru:

$$W_{d1} = W_{d1b} \times 10 \times 35\%$$

$W_{d1}$  – wartość punktowa

$W_{d1b}$  – ilość przyznanych punktów ofercie badanej

- b) za każdą realizację w okresie ostatnich 3lat w zakresie konserwacji kamienia w obiektach zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków

Sposób dokonania oceny wg wzoru:

$$W_{d2} = [(W_{d2b} : W_{d2m}) \times 100] \times 15\%$$

$W_{d2}$  – wartość punktowa

$W_{d2b}$  – ilość realizacji oferty badanej

$W_{d2m}$  – ilość realizacji maksymalna

**3. Okres gwarancji na prace konserwatorskie 5%:**

za każdy 1 rok udzielonej gwarancji 1 pkt, ale nie więcej jednak niż 5 pkt. Ocena w kryterium gwarancja; G: 1 punkt = 1%.

**4. Ilość punktów uzyskanych w sumie kryteriów:**

Maksymalna ilość punktów – 100



**PROGRAM  
REGIONALNY**  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
LUBELSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



Ocena punktowa oferty liczona będzie wg wzoru:

$$P = W_c + W_{d1} + W_{d2} + G,$$

gdzie P = ilość punktów uzyskanych przez ofertę w łącznej ocenie.

Wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy złożyć w zamkniętej kopercie (opakowaniu) na adres zamawiającego. Kopertę (opakowanie) należy oznaczyć w następujący sposób:

*"Wniosek o dopuszczenie do udziału w negocjacjach zmierzających do wyłonienia wykonawcy prac związanych z realizacją projektu współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2007-2013"*

Wnioski należy składać do dnia 12 kwietnia 2010 r. do godziny 17.00.

Liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do negocjacji: od 1 do 4.

Wadium : nie wymagane

Ks. Kanonik Piotr Trela

/-/

Proboszcz Parafii Rzymskokatolickiej

p.w. Znalezienia Krzyża Św. i Św. Andrzeja Apostoła w Końskowoli